

## **Die Turbokalkulation: Von der Skizze über das Angebot bis zur aufwandsgerechten Kalkulation in kürzester Zeit**

Als Bauunternehmer kennen Sie zwei verschiedene Arten von Angeboten. Zum einen angebote, die Sie für ein schon aufgestelltes Leistungsverzeichnis abgeben, zum anderen solche, für die Sie das Leistungsverzeichnis selber aufstellen. Dieser zweite Fall tritt oft auf im Zusammenhang mit GU/SF Angeboten oder auch bei privaten Auftraggebern, die ohne Architekten z.B. eine Gartengestaltung oder eine Dachneudeckung vergeben wollen.

In diesem Zusammenhang ist Ihre erste Aufgabe die Ermittlung der Mengen. Wir zeigen Ihnen, wie Sie dies mit wenig Aufwand auf Basis nahezu beliebiger grafischer Unterlagen tun können. Dies können digitalisierte Skizzen sein, PDF-Pläne oder auch Luftbilder. Dass dies wirklich einfach geht und nichts mit CAD zu tun hat, zeigen wir Ihnen bei **Treffpunkt.DBD**.

Im nächsten Schritt geht es darum, die einzelnen Bauleistungen im Zusammenhang mit den ermittelten Mengen zu bestimmen. Dies geht besonders schnell, wenn Sie sich der Bauteilmethode in Verbindung mit einer intelligenten Datenbank bedienen. Genau werden Sie bei **Treffpunkt.DBD** sehen. Der Clou dabei: Sie bestimmen generelle Eigenschaften eines Bauteils (Wand, Dach, Abwasseranlage oder auch einer Gartengestaltung, um nur einige Beispiele zu nennen) und die Software ermittelt vollautomatisch alle daraus resultierenden Bauleistungen mit Einzelmengen. Dies können pro Bauteil durchaus schon mal 15 und mehr sein. Damit haben Sie ein vollständiges Leistungsverzeichnis.

Als Grundlage für die Kalkulation Ihrer Angebotspreise brauchen Sie jetzt Aufwandswerte. Wir zeigen Ihnen, wie Sie diese vollautomatisch aus dem Leistungsverzeichnis erhalten können und bereits mit Excel® verarbeiten können. Dabei sind individuelle Anpassungen selbstverständlich möglich. In Verbindung mit der Eingabe Ihrer individuellen Ansätze für Lohn und Zuschläge erhalten Sie im Handumdrehen ein sorgfältig kalkuliertes Angebot.

Diesen ganzen Weg – von der Skizze bis zur Kalkulation – zeigen wir Ihnen an einem Beispiel durchgängig in rund 30 Minuten. Schritt für Schritt und nachvollziehbar und ohne auf vorbereitete Stammdaten zurückgreifen zu müssen.

Wo Sie das alles sehen können? Natürlich bei **Treffpunkt.DBD**.

